

Kredito grąžinimo būdai:

Anuitetas – kredito grąžinimo būdas, pagal kurią įmokos (kredito pagrindinės dalies mokėjimas + palūkanos) iki palūkanų normos pasikeitimo datos, t. y. naujo grafiko sudarymo dienos, išlieka pastovios. Kredito mokėjimo pradžioje didesnę kiekvienos įmokos dalį sudaro palūkanos ir, kredito likučiui mažėjant, didėja pagrindinės kredito dalies įmokos, tačiau bendras įmokos dydis nekinta. Suėjus palūkanų normos keitimosi dienai, kredito grąžinimo grafikas taip pakinta, atsižvelgiant į naują palūkanų normą, kad kredito pabaigos data nepakistų.

Linijinis – kredito grąžinimo būdas, pagal kurį pagrindinė kredito dalis išskaidoma tolygiai visam kredito laikotarpiui. Kadangi kredito palūkanos skaičiuojamos nuo kredito likučio, kredito įmokos (kredito pagrindinės dalies mokėjimas + palūkanos) kredito mokėjimo pradžioje bus didžiausi ir tolygiai mažės mažėjant kredito likučiui.

Žemiau pateikiami kredito grąžinimo grafikų pavyzdžiai ir jų kitimas, palūkanų normai pakilus 2 proc. punktais, esant šioms sutarties sąlygoms:

- 50 000 eurų kreditas;
- suteikta 20 metų laikotarpiui;
- kintama palūkanų norma, galiojanti kredito išmokėjimo dieną, yra 4% (2,9% marža + 1,1% kintama palūkanų dalis);
- Palūkanų normų keitimo periodiškumas 12 mėn.;
- Kredito grąžinimo metodas Anuitetas arba Linijinis.

**Lentelė 1. Kredito mėnesinės įmokos, jeigu palūkanų norma nekinta.**

Kredito mokėjimo būdas	Vid. mėnesinė įmoka pirmais metais	Vid. mėnesinė įmoka 5-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 10-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 15-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 20-ais metais	Iš viso
Anuitetas	302,99 Eur	302,99 Eur	302,99 Eur	302,99 Eur	305,57 Eur	72748,53 Eur
Linijinis	371,63 Eur	338,20 Eur	296,18 Eur	254,51 Eur	212,91 Eur	70099,41 Eur

**Lentelė 2. Kredito grąžinimo grafikas anuitetu:**

Įmokos. Nr.	Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur	Mokėtinios palūkanos, Eur	Bendra įmokos suma, Eur	Kredito Likutis po įmokos, Eur
1	133,13	169,86	302,99	49866,87
2	139,04	163,95	302,99	49727,83
3	134,05	168,94	302,99	49593,78
4	134,51	168,48	302,99	49459,27
5	145,81	157,18	302,99	49313,46
6	135,46	167,53	302,99	49178
7	141,31	161,68	302,99	49036,69
8	136,4	166,59	302,99	48900,29
9	142,22	160,77	302,99	48758,07
10	137,34	165,65	302,99	48620,73
11	137,81	165,18	302,99	48482,92
12	143,6	159,39	302,99	48339,32
...	...	...	...	...
239	300,84	2,15	302,99	332,83
240	332,83	1,09	333,92	0
<b>Iš viso:</b>	<b>50000</b>	<b>22748,53</b>	<b>72748,53</b>	

**Lentelė 3. Linijinis kredito gražinimo grafikas**

Įmokos. Nr.	Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur	Mokėtinios palūkanos, Eur	Bendra įmokos suma, Eur	Kredito Likutis po įmokos, Eur
1	208,33	169,86	378,19	49791,67
2	208,33	163,7	372,03	49583,34
3	208,33	168,45	376,78	49375,01
4	208,33	167,74	376,07	49166,68
5	208,33	156,25	364,58	48958,35
6	208,33	166,33	374,66	48750,02
7	208,33	160,27	368,6	48541,69
8	208,33	164,91	373,24	48333,36
9	208,33	158,91	367,24	48125,03
10	208,33	163,49	371,82	47916,7
11	208,33	162,78	371,11	47708,37
<b>12</b>	<b>208,33</b>	<b>156,85</b>	<b>365,18</b>	<b>47500,04</b>
...	...	...	...	...
239	208,33	1,41	209,74	209,13
240	209,13	0,69	209,82	0
<b>Iš viso:</b>	<b>50000</b>	<b>20099,41</b>	<b>70099,41</b>	

Dėl kintamos palūkanų dalies pokyčių, metinei palūkanų normai pakilus iki 6 proc. (2.9 proc. marža + **3,1 proc.** kintama palūkanų dalis), po palūkanų keitimosi datos Jūsų mokamos palūkanos padidėtų. Žemiau 4, 5 ir 6 lentelėse pateikiame kaip pakistų anuiteto ir linijinio mokėjimo būdų įmokų grafikai, jeigu po pirmų metų kintama palūkanų dalis pakiltų 2 proc. punktais.

**Lentelė 4. Anuiteto gražinimo grafikas, palūkanų normai po pirmų metų pakilus iki 6 proc.**

Įmokos nr.	Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur	Mokėtinios palūkanos, Eur	Bendra įmokos suma, Eur	Kredito Likutis po įmokos, Eur
...	...	...	...	...
13	109,49	246,33	355,82	48229,83
14	117,97	237,85	355,82	48111,86
15	110,65	245,17	355,82	48001,21
16	111,22	244,6	355,82	47889,99
17	135,4	220,42	355,82	47754,59
18	112,47	243,35	355,82	47642,12
19	120,87	234,95	355,82	47521,25
20	113,66	242,16	355,82	47407,59
21	122,03	233,79	355,82	47285,56
22	114,86	240,96	355,82	47170,7
23	115,45	240,37	355,82	47055,25
24	123,76	232,06	355,82	46931,49
...	...	...	...	...
239	352,03	3,79	355,82	393,28
240	391,35	1,93	393,28	0
<b>Iš viso:</b>	<b>50000</b>	<b>34800,30</b>	<b>84800,30</b>	

**Lentelė 5. Linijinis kredito gražinimo grafikas po pirmų metų, palūkanų normai pakilus iki 6 proc.**

Įmokos. Nr.	Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur	Mokėtinios palūkanos, Eur	Bendra įmokos suma, Eur	Kredito Likutis po įmokos, Eur
...	...	...	...	...
13	208,33	242,05	450,38	47291,71
14	208,33	233,22	441,55	47083,38
15	208,33	239,93	448,26	46875,05
16	208,33	238,87	447,2	46666,72
17	208,33	214,79	423,12	46458,39
18	208,33	236,75	445,08	46250,06
19	208,33	228,08	436,41	46041,73
20	208,33	234,62	442,95	45833,4
21	208,33	226,03	434,36	45625,07
22	208,33	232,5	440,83	45416,74
23	208,33	231,44	439,77	45208,41
<b>24</b>	<b>208,33</b>	<b>222,95</b>	<b>431,28</b>	<b>45000,08</b>
...	...	...	...	...
239	208,33	2,12	210,45	209,13
240	209,13	1,03	210,16	0
<b>Iš viso:</b>	<b>50000</b>	<b>29169,36</b>	<b>79169,36</b>	

**Lentelė 6. Kredito mėnesinės įmokos, jeigu po pirmų metų palūkanų norma padidėtų 2 proc. p.**

Kredito mokėjimo būdas	Vid. mėnesinė įmoka pirmais metais	Vid. mėnesinė įmoka 2-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 5-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 10-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 15-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 20-ais metais	Iš viso
Anuitetas	302,99 Eur	355,82 Eur	355,82 Eur	355,82 Eur	355,82 Eur	358,94 Eur	84800,30 Eur
Linijinis	371,63 Eur	440,10 Eur	403,14 Eur	340,10 Eur	277,60 Eur	215,17 Eur	79169,36 Eur

### Jei nustatyti dienos indekso nebus galima naudoti

Jei sutarties kintamai palūkanų daliai nustatyti naudojamas indeksas tam tikrai dienai nėra paskelbtas ar nustatytas, arba jei dėl nenumatytų įvykių jo trumpajame laikotarpyje negalėsime naudoti, tokiu atveju kintamai palūkanų normai nustatyti bus naudojama paskutinė žinoma indekso reikšmė.

### Jei dėl nenumatytų aplinkybių toliau nebus galima naudoti sutarties palūkanų normai nustatyti naudojamo indekso

Jei indeksas ilgiau nei tris mėnesius nebūtų skelbiamas arba sužinojus, kad ateityje bus nutraukiamas lyginamojo indekso skaičiavimas ir teikimas, indekso nebebus leidžiama naudoti finansinėse sutartyse arba indekso nustatymo metodika turės esminių pakeitimų, dėl kurių toliau nebūtų galima naudoti indekso, apie tai informuosime narius ir klientus, kurių finansinės sutartys ir finansinės priemonės bus paveiktos. Vietoje sutartyje kintamai palūkanų daliai nustatyti naudojamo indekso nustatysime naują pagrįstą kintamos palūkanų dalies indeksą ir apie tai, ne vėliau kaip 60 dienų prieš pakaitinio indekso naudojimo pradžią, informuosime narius ir klientus, kurių finansinės sutartys bus paveiktos. Gavę pranešimą, turėsite teisę per 15 dienų, apie tai pranešę raštu, nutraukti sutartį ir iš anksto gražinti kreditą bei kitas mokėtinas sumas. Tokiu atveju, per 15 dienų nutraukus sutartį, išankstinio kredito gražinimo mokestis nebus taikomas.

## **Užsienio valiutų kursų pasikeitimai**

Jeigu imate kreditą kita nei Jūsų gaunamos pajamos valiuta, be galimų palūkanų normos pokyčių, taip pat turėtumėte atsižvelgti į tai, kad neigiamas užsienio valiutos kurso pasikeitimas gali reikšmingai padidinti Jūsų pajamų dalį, kurią turėsite skirti kredito įsipareigojimams padengti.

### **Pastaba**

Kredito grąžinimo ir palūkanų mokėjimo grafikuose nurodytos sumos yra pavyzdinio tipo ir neatitiks Jūsų kreditui sudaryto kredito grąžinimo ir palūkanų mokėjimo grafiko.

Pareigos [...]

(parašas)

Vardas, pavardė [...]

Susipažinau \_\_\_\_\_

(vardas, pavardė, parašas)